ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลพนางตุง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6201	โฉนด	6329	50801	ม.8 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	0	10	410.00	300.00	123,000.00												123,000	123,000	50	0	0.01
					อยู่อาศัย	0	0	18	18.00	300.00	5,400.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	72.00	100.00	7,250.00	522,000.00	21	167,040	354,960	360,360	360,360	50	0	0.02
6202	โฉนด	6336	50807	ม.10 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	1	2	102.00	2,700.00	275,400.00												275,400	275,400	50	0	0.01
6203	โฉนด	6337	50808	ม.3 ต.พนางตุง	อื่นๆ	0	0	24	24.00	2,700.00	64,800.00	1	สวนอาหาร/ร้านอาหาร (ส่วนที่เป็นอาคาร)	ตึก	อื่นๆ	96.00	100.00	7,050.00	676,800.00	6	40,608	636,192	700,992	700,992	0	700,992	0.3
					เกษตรกรรม	0	1	29	129.00	2,700.00	348,300.00												348,300	348,300	50	0	0.01
6204	โฉนด	6338	50809	ม.10 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	1	1	101.00	2,700.00	272,700.00												272,700	272,700	50	0	0.01
6205	โฉนด	6339	50810	ม.10 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	1	0	100.00	2,700.00	270,000.00												270,000	270,000	50	0	0.01
6206	โฉนด	6340	50811	ม.2 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	31	31.00	400.00	12,400.00												12,400	12,400	50	0	0.01
6207	โฉนด	6341	50812	ม.2 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	72	72.00	400.00	28,800.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	88.00	100.00	7,250.00	638,000.00	11	76,560	561,440	590,240	590,240	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	0	0	82	82.00	400.00	32,800.00												32,800	32,800	50	0	0.01
6208	โฉนด	6342	50813	ม.3 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	27	27.00	400.00	10,800.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	108.00	100.00	7,250.00	783,000.00	21	250,560	532,440	543,240	543,240	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	0	0	32	32.00	400.00	12,800.00												12,800	12,800	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ตำบล /ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6209	โฉนด	6343	50814	ม.2 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	2	50	250.00	400.00	100,000.00												100,000	100,000	50	0	0.01
6210	โฉนด	6240	50841	ม.4 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	3	2	10	1,410.00	200.00	282,000.00												282,000	282,000	50	0	0.01
6211	โฉนด	6332	50843	ม.6 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	30	30.00	175.00	5,250.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	120.00	100.00	7,250.00	870,000.00	11	104,400	765,600	765,600	765,600	10	0	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน												5,250	0	5,250	0.02
					อยู่อาศัย	0	0	24	24.00	175.00	4,200.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	96.00	100.00	7,250.00	696,000.00	11	83,520	612,480	612,480	612,480	0	612,480	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน												4,200	0	4,200	0.02
					อื่นๆ	0	0	36	36.00	175.00	6,300.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	144.00	100.00	7,250.00	1,044,000.00	11	125,280	918,720	918,720	918,720	0	918,720	0.3
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน												6,300	0	6,300	0.3
					อื่นๆ	0	0	30	30.00	175.00	5,250.00	1	โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	อื่นๆ	180.00	100.00	9,800.00	1,764,000.00	11	211,680	1,552,320	1,552,320	1,552,320	0	1,552,320	0.3
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน												5,250	0	5,250	0.3
					เกษตรกรรม	1	2	13	613.00	175.00	107,275.00												107,275	107,275	50	0	0.01
6212	โฉนด	6348	50866	ม.3 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	2	0	0	800.00	150.00	120,000.00												120,000	120,000	50	0	0.01
6213	โฉนด	6181	50870	ม.1 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	4	2	10	1,810.00	150.00	271,500.00												271,500	271,500	50	0	0.01
6214	โฉนด	6346	50875	ม.2 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	44	44.00	400.00	17,600.00												17,600	17,600	50	0	0.01
6215	โฉนด	6347	50876	ม.13 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	55	55.00	400.00	22,000.00												22,000	22,000	50	0	0.01
6216	โฉนด	6312	50896	ม.3 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	13.5	13.50	850.00	11,475.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	54.00	100.00	7,250.00	391,500.00	21	125,280	266,220	277,695	277,695	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	0	0	91.5	91.50	850.00	77,775.00												77,775	77,775	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ตำบล /ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6217	โฉนด	6311	50901	ม.1 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	47	47.00	850.00	39,950.00												39,950	39,950	50	0	0.01
6218	โฉนด	6320	50902	ม.1 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	1	18	118.00	400.00	47,200.00												47,200	47,200	50	0	0.01
6219	โฉนด	6331	50903	ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	28	28.00	400.00	11,200.00												11,200	11,200	50	0	0.01
6220	โฉนด	6299	50913	ม.4 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	5	2	2	2,202.00	125.00	275,250.00												275,250	275,250	50	0	0.01
					ว่างเปล่า	5	1	97	2,197.00	125.00	274,625.00												274,625	274,625	0	274,625	0.3
6221	โฉนด	6300	50914	ม.8 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	5	2	0	2,200.00	125.00	275,000.00												275,000	275,000	50	0	0.01
					ว่างเปล่า	5	1	92	2,192.00	125.00	274,000.00												274,000	274,000	0	274,000	0.3
6222	โฉนด	6301	50915	ม.8 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	5	2	5	2,205.00	125.00	275,625.00												275,625	275,625	50	0	0.01
					ว่างเปล่า	5	1	80	2,180.00	125.00	272,500.00												272,500	272,500	0	272,500	0.3
6223	โฉนด	6303	50916	ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	2	2	54	1,054.00	425.00	447,950.00												447,950	447,950	50	0	0.01
6224	โฉนด	6304	50917	ม.11 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	2	1	40	940.00	400.00	376,000.00												376,000	376,000	50	0	0.01
6225	โฉนด	6305	50918	ม.3 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	3	49	749.00	400.00	299,600.00												299,600	299,600	50	0	0.01
6226	โฉนด	6302	50919	ม.11 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	3	70	770.00	425.00	327,250.00												327,250	327,250	50	0	0.01
6227	โฉนด	6333	50920	ม.5 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	21	21.00	2,700.00	56,700.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	88.00	100.00	7,250.00	638,000.00	9	57,420	580,580	637,280	637,280	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	0	0	1	1.00	2,700.00	2,700.00												2,700	2,700	50	0	0.01
6228	โฉนด	6308	50925	ม.1 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	36	36.00	850.00	30,600.00												30,600	30,600	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ตำบล /ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6229	โฉนด	6317	50926	ม.3 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	1	24	124.00	400.00	49,600.00												49,600	49,600	50	0	0.01
6230	โฉนด	6319	50927	ม.1 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	1	21	121.00	400.00	48,400.00												48,400	48,400	50	0	0.01
6231	โฉนด	6315	50928	ม.1 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	1	28	128.00	400.00	51,200.00												51,200	51,200	50	0	0.01
6232	โฉนด	6298	50929	ม.1 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	11	1	16	4,516.00	150.00	677,400.00												677,400	677,400	50	0	0.01
6233	โฉนด	6314	50930	ม.1 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	1	29	129.00	400.00	51,600.00												51,600	51,600	50	0	0.01
6234	โฉนด	6316	50931	ม.1 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	1	26	126.00	400.00	50,400.00												50,400	50,400	50	0	0.01
6235	โฉนด	6318	50932	ม.1 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	99.5	99.50	400.00	39,800.00												39,800	39,800	50	0	0.01
					อยู่อาศัย	0	0	22.5	22.50	400.00	9,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	90.00	100.00	7,250.00	652,500.00	21	208,800	443,700	452,700	452,700	50	0	0.02
6236	โฉนด	6330	50938	ม.8 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	46.5	46.50	850.00	39,525.00												39,525	39,525	50	0	0.01
					อยู่อาศัย	0	0	13.5	13.50	850.00	11,475.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	54.00	100.00	7,250.00	391,500.00	21	125,280	266,220	277,695	277,695	50	0	0.02
6237	โฉนด	6349	50948	ม.3 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	35	35.00	400.00	14,000.00												14,000	14,000	50	0	0.01
6238	โฉนด	6351	50950	ม.1 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	31	31.00	400.00	12,400.00												12,400	12,400	50	0	0.01
6239	โฉนด	6352	50951	ม.1 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	31	31.00	400.00	12,400.00												12,400	12,400	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ตำบล /ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6240	โฉนด	6353	50952	ม.1 ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	30	30.00	400.00	12,000.00												12,000	12,000	50	0	0.01
6241	โฉนด	6354	50953	ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	30	30.00	400.00	12,000.00												12,000	12,000	50	0	0.01
6242	โฉนด	6355	50954	ม.1 ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	29	29.00	400.00	11,600.00												11,600	11,600	50	0	0.01
6243	โฉนด	6356	50955	ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	29	29.00	400.00	11,600.00												11,600	11,600	50	0	0.01
6244	โฉนด	6357	50956	ม.1 ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	28	28.00	400.00	11,200.00												11,200	11,200	50	0	0.01
6245	โฉนด	6358	50957	ม.1 ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	28	28.00	400.00	11,200.00												11,200	11,200	50	0	0.01
6246	โฉนด	6359	50958	ม.1 ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	28	28.00	400.00	11,200.00												11,200	11,200	50	0	0.01
6247	โฉนด	6360	50959	ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	49	49.00	400.00	19,600.00												19,600	19,600	50	0	0.01
6248	โฉนด	6361	50960	ม.3 ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	48	48.00	400.00	19,200.00												19,200	19,200	50	0	0.01
6249	โฉนด	6362	50961	ม.3 ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	48	48.00	400.00	19,200.00												19,200	19,200	50	0	0.01
6250	โฉนด	6363	50962	ม.2 ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	49	49.00	400.00	19,600.00												19,600	19,600	50	0	0.01